

Số: /QĐ-BQLKKT

Trà Vinh, ngày tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Tổng Công ty Phát điện 1 tiếp tục gia hạn quyền sử dụng đất thuê, diện tích 71.434,9 m² đất, tọa lạc tại xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh

TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TRÀ VINH

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1563/QĐ-TTg ngày 05/10/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định số 42/2018/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh;

Căn cứ Công văn số 2155/UBND-NN ngày 09/6/2020 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc cho Tổng Công ty Phát điện 1 tiếp tục gia hạn thời gian thuê;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý QHXD&Tài nguyên môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Tổng Công ty Phát điện 1, địa chỉ số 11, phố Cửa Bắc, phường Trúc Bạch, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội tiếp tục gia hạn quyền sử dụng đất thuê, diện tích 71.434,9 m² đất thuộc thửa đất số 1452, tờ bản đồ số 8, loại đất công trình năng lượng (DNL), tọa lạc tại xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh.

Thời gian gia hạn: đến hết ngày 31/12/2021, Tổng Công ty Phát điện 1 có trách nhiệm tháo dỡ các công trình xây dựng trên đất để trả lại đất cho địa phương theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 2534/TL-VPĐKĐĐ, tỷ lệ 1/10000 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh lập ngày 24/9/2018.

Điều 2. Giao Phòng Quản lý quy hoạch xây dựng và tài nguyên môi trường tham mưu Lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho Tổng Công ty Phát điện 1 nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Ký hợp đồng thuê đất với Tổng Công ty phát điện 1 theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ban; Trưởng các Phòng nghiệp vụ và Tổng Công ty Phát điện 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ban Quản lý Khu kinh tế chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Trà Vinh./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Ban;
- Như Điều 4;
- Sở TNMT;
- Cục Thuế TV;
- UBND thị xã Duyên Hải;
- UBND xã Dân Thành;
- Lưu: VT, QLQHXD&TNMT.

**KT.TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Trần Hoàng Khải